

Transizione energetica e digitale.

*Ti accompagniamo
passo dopo passo*

Green and digital energy: più efficienza, più comfort, più valore

Siamo una Energy Service Company che unisce esperienza, tecnologia e sostenibilità per guidare aziende e PA verso un futuro energetico più efficiente.

Attraverso soluzioni digitali evolute - come piattaforme di monitoraggio, intelligenza artificiale e sensori IoT - trasformiamo i dati in risparmio concreto e controllo totale.

Progettiamo, finanziamo e realizziamo interventi energetici con un approccio chiavi in mano, misurabile e trasparente. Con noi, l'efficienza non è solo un obiettivo: è un risultato garantito.

Parte di un Gruppo solido, impegnato per un futuro green

Siamo parte di Fervo, gruppo di aziende che supporta clienti e partner lungo un percorso di sviluppo sostenibile, dalla loro progettazione alla relativa implementazione, con focalizzazione sulla decarbonizzazione degli immobili in tutte le fasi del loro ciclo di vita.

Grazie alla sinergia fra competenze operative e soluzioni digitali, il Gruppo attua le migliori strategie per la riduzione dell'impatto ambientale, contribuendo allo sviluppo di un Real Estate più sostenibile.





Holding

Zero Impact Starts Here

*Ambito
Construction*

*Ambito Service /
Lifecycle management*



Business Unit
General Contracting
Works



Business Unit
Technical Services
& Retrofit Jobs



Business Unit
Energy Services
(& Energy Efficiency
Improvement Works)



Business Unit
Digital Services



COSTRUZIONE

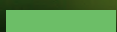
**GESTIONE E OTTIMIZZAZIONE
DURANTE IL CICLO DI VITA**

..... Approccio **data-driven** con piattaforma
proprietaria di gestione e controllo

..... Roadmap **innovazione**, con **focalizzazione** su **soluzioni NZC**

..... Presidio diretto delle **competenze critiche** di differenziazione e **sviluppo** del business

***Risultati concreti
e sostenibili
per le tue sfide
energetiche***



Siamo molto più di un fornitore di soluzioni per **l'efficienza energetica.**

Siamo un partner affidabile, competente e innovativo, in grado di accompagnarti in ogni fase del percorso verso una gestione intelligente e sostenibile dell'energia.

1. Tecnologia proprietaria per il monitoraggio smart

Disponiamo di una piattaforma digitale proprietaria per il monitoraggio energetico in tempo reale, pensata per garantirti massima flessibilità, scalabilità e facilità d'uso. Il percorso inizia con l'installazione di asset digitali all'avanguardia, capaci di generare risparmi concreti fin dai primi giorni.

Con il modulo EMS di FEAMS® — software da noi sviluppato per ottimizzare la manutenzione e la gestione energetica durante tutto il ciclo di vita dell'edificio — realizziamo la contabilizzazione certificata IPMVP, lo standard internazionale che certifica con precisione i risparmi energetici reali.

Grazie ai dati raccolti, ti offriamo soluzioni personalizzate, studiate per massimizzare l'efficienza e ridurre i consumi in ogni fase dell'energy management.

2. Gestione completa del processo di efficientamento

Dall'analisi preliminare dell'edificio (building assessment) alla diagnosi energetica, fino alla realizzazione degli interventi di efficienza e alla successiva ottimizzazione e monitoraggio continuo degli impianti, ci occupiamo di tutto. Un unico interlocutore, un processo coordinato e semplificato, risultati concreti.

3. Competenze tecniche e professionalità comprovate

Il nostro team multidisciplinare è composto da energy manager, ingegneri, tecnici e consulenti esperti, in grado di affrontare con professionalità ogni tipologia di intervento, offrendo soluzioni personalizzate e ad alto valore aggiunto.

4. Consulenza finanziaria gratuita per l'accesso a fondi

Ti seguiamo anche nell'accesso e nella gestione dei finanziamenti e delle agevolazioni regionali e nazionali. Questo servizio è sempre incluso nelle nostre offerte, senza costi aggiuntivi, perché riteniamo che l'accessibilità economica sia fondamentale per accelerare la transizione energetica. Offriamo inoltre finanziamenti fino al 100%, con una garanzia contrattuale di risparmio minimo.

Perché sceglierci?

- ▶ Applichiamo un approccio integrato e orientato ai risultati
- ▶ Ogni intervento è guidato da dati, analisi e obiettivi misurabili
- ▶ Garantiamo coerenza tra progettazione, esecuzione e gestione
- ▶ Operiamo con processi strutturati e personale altamente qualificato
- ▶ Offriamo continuità operativa, assistenza tecnica e supporto strategico



Il futuro del monitoraggio energetico

AI e dati real-time per una gestione evoluta dei tuoi consumi energetici

Il modulo EMS della piattaforma software proprietaria Feams® (Facility & Energy Asset Management System) è una soluzione all'avanguardia che consente di ottenere risultati concreti fin dai primi utilizzi. Monitorando in tempo reale i consumi energetici e semplificando la raccolta e l'analisi dei dati, permette di individuare con precisione le esigenze specifiche di ogni struttura, definendo strategie su misura per aumentare l'efficienza, ridurre i costi e promuovere la sostenibilità.

Adatto a molteplici contesti — dai centri commerciali agli uffici, dalle realtà multi-sito a quelle industriali, fino a ospedali e hotel — il modulo si integra senza necessità di modifiche all'impianto esistente. L'installazione è rapida e la possibilità di collegare dispositivi esterni ne amplia ulteriormente le potenzialità.

L'interfaccia intuitiva offre un controllo costante sui consumi, consente di confrontare dati storici e di impostare regole automatiche basate su condizioni ambientali, temporali e operative. Questo approccio proattivo permette interventi tempestivi per ottimizzare le prestazioni e ridurre gli sprechi energetici.

Inoltre, grazie al supporto per la contabilizzazione certificata secondo lo standard IPMVP, il modulo EMS facilita l'accesso a fondi e incentivi dedicati all'efficienza energetica. Il monitoraggio continuo e affidabile si trasforma così in uno strumento strategico per migliorare costantemente la gestione energetica e ottenere risultati duraturi nel tempo.



***Efficienza,
monitoraggio,
performance:
i nostri servizi
evolvono con te***



La chiave per un futuro sostenibile è nella gestione consapevole dell'energia.

Ogni progetto è un viaggio verso una gestione energetica più efficace e sostenibile. Ti guidiamo attraverso un percorso fatto di analisi precise, interventi mirati e collaborazioni che trasformano le idee in risultati concreti.

Servizio di Digital Energy Management

Monitoriamo e analizziamo in tempo reale i consumi energetici grazie a tecnologie digitali avanzate, permettendo un controllo costante e interventi tempestivi per migliorare l'efficienza e ridurre gli sprechi.

Interventi di efficientamento energetico e soluzioni incentivanti

Progettiamo e realizziamo soluzioni mirate, facendo leva sulla natura E.S.Co di Eco2Zone, quali T.E.E., Conto Termico o detrazioni fiscali per ottimizzare l'uso dell'energia, migliorando le prestazioni degli impianti esistenti e garantendo significativi risparmi economici e ambientali.

Energy performance Contract (EPC) e PPP partenariato pubblico privato

Offriamo formule contrattuali innovative che prevedono l'assunzione di responsabilità sulle prestazioni energetiche, permettendo investimenti sostenibili e risultati garantiti attraverso collaborazioni pubblico-private.

Realizzazione di impianti fotovoltaici

Progettiamo e installiamo impianti fotovoltaici su misura, favorendo la produzione di energia pulita e rinnovabile per ridurre l'impatto ambientale e aumentare l'autonomia energetica.

Diagnosi energetica

Effettuiamo analisi dettagliate dei consumi e delle prestazioni degli edifici e degli impianti, individuando le aree di miglioramento per definire interventi efficaci e personalizzati.





***Storie di
successo e
risultati
raggiunti***

AMUNDI ASSET MANAGEMENT



- Diagnosi energetica
- Analisi dei consumi
- Individuazione del profilo energetico
- Identificazione delle opportunità per il miglioramento della prestazione energetica

Sup. tot. 8.000 mq.
 Valutati interventi per risparmiare **6.600 kg di CO2 eq.**

MPS S.p.A.



- Attività su realtà bancaria multi-sito
- Monitoraggio energetico, analisi dei consumi e ottimizzazione attraverso il modulo energia di Feams®
- Ottimizzazione delle performance grazie a installazione di 10 mila moduli di controllo, per 30 mila regole attive e 2,5 tb di dati gestiti e monitorati

1.155 filiali connesse
41,2 GWh di energia monitorata nel 2024
6 Gwh di energia risparmiata nel 2024
2.801 t di CO2 eq. evitate nel 2024

ESPRINET S.p.A.



- Diagnosi energetica
- Energy Monitoring System
- Building Energy Management System (BEMS)
- EPC
- Installazione di un impianto fotovoltaico da 600 kWp
- Interventi di efficientamento energetico (tra cui relamping e sostituzione di caldaia, gruppo frigo, fan coil, ventilconvettori e UTA)

-83% dei consumi nel centro logistico di **Cambiago** in 5 anni
-92% dei consumi nel centro logistico di **Cavenago** in 5 anni

BIANCHI INDUSTRY S.p.A.



- Consulenza e redazioni diagnosi energetiche
- Analisi dei consumi energetici su realtà industriale
- Individuazione del profilo energetico
- Identificazione delle opportunità per il miglioramento della prestazione energetica
- Monitoraggio energetico attraverso Feams®
- Energy Management System (EMS)
- Installazione di un impianto fotovoltaico da 450 kWp (superficie impianto 2.100 mq)

585.000 kWh elettrici risparmiati
160 t di CO2 eq. risparmiate annualmente

IFOM ISTITUTO FIRCA DI ONCOLOGIA MOLECOLARE



- Servizio energia

4.242 MWh_e
 Energia elettrica gestita
3.508 MWh_t
 Energia termica gestita
5% risparmio energetico garantito

PPP DI SESTO SAN GIOVANNI



- Interventi di efficientamento energetico (forniture ed installazione corpi illuminati presso 10 scuole comunali e il municipio)
- Risparmio energetico garantito
- Gestione e manutenzione quindicennale degli edifici, PPP

Oltre **8.000 corpi illuminanti** installati, **risparmio energetico garantito elettrico del 30,51%**

***Certificazioni
e standard di
eccellenza:
il nostro
impegno
riconosciuto***





Operiamo nel pieno
rispetto delle normative
 e dei più elevati **standard**
di settore, certificati
 attraverso **riconoscimenti**
 riconosciuti **a livello**
internazionale e
nazionale.

Dietro ogni certificazione c'è una storia di scelte strategiche, tecnologie innovative e persone che condividono la stessa missione: garantire soluzioni sicure, efficienti e all'avanguardia.



UNI EN ISO 9001:2015

Norma internazionale per i sistemi di gestione e della qualità



UNI/Pdr 125:2022

Norma per la parità di genere



UNI EN ISO 14001:2015

Standard internazionale che fornisce i requisiti per un sistema di gestione ambientale



UNI CEI 11352:2014

Norma che definisce i requisiti per la qualificazione e la certificazione delle ESCo (Energy Service Company)



UNI EN ISO 45001:2023

Norma sugli standard di salute e sicurezza sul lavoro

The image shows a long, modern architectural walkway or bridge. It features a glass railing with metal posts and horizontal cables. The floor is highly reflective, showing the sky and the surrounding environment. A large, green translucent rectangular area is overlaid on the left side of the image, containing white text. The background shows a lush green landscape with trees and a clear blue sky. The overall aesthetic is clean, modern, and architectural.

*Principali
settori in cui
intervendiamo*

Bancario, Real Estate, PA, logistica e trasporti, chimico-farmaceutico, GDO e retail, industriale

Specializzati nei servizi di energy management e nell'efficientamento energetico, operiamo soprattutto nel settore bancario, gestendo progetti complessi su realtà multi-sito con soluzioni che riducono consumi e costi.

La nostra esperienza si estende anche a real estate, logistica, GDO, industriale e assicurativo, sempre con interventi su misura orientati all'efficienza e alla sostenibilità.





Operiamo in tutta Italia garantendo una presenza capillare: dove opportuno, attiviamo un presidio vicino al progetto, assicurando gestione efficiente, rapidità di intervento e controllo diretto su ogni fase dei lavori.

Le principali sedi sono:

Sede legale e operativa

Via Assunta, 61 – Building D
20834 – Nova Milanese (MB)
Tel. +39 0362 080002

Uffici Roma

Via Adriano, Olivetti, 24
00131 – Roma
Tel. +39 06 45551300

Uffici Genova

Corso F. Maria Perrone, 39 HR
16152 – Genova (GE)
Tel. +39 010 8599425

Uffici Firenze (General Contracting)

Via Renato Bruschi, 128
50019 – Sesto Fiorentino (FI)



Gruppo Fervo

Sede Legale e Operativa
Via Assunta, 61 - Building D
20834 — Nova Milanese (MB)
Ph. +39 0362 080002

www.fervogroup.eu
info@fervo.net